



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы

**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ В
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)**

Улица Воздвиженка, д.8/1, стр.1, Москва, 125009
Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://www.invest.mos.ru>
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

13.09.2013 № 44-23-5497/3-7
на № 25-12-2757/1-18 от 23.08.2013

Уважаемый

Во исполнение поручения от 23.08.2013 № 25-12-2757/1-18 Комитетом города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства Ваше обращение по вопросу строительства жилого дома по адресу: Новые Черемушки, квартал 10С, корп. 8 (далее – объект), рассмотрено.

Строительство объекта осуществляется согласно инвестиционному контракту от 22.12.2006 № 13-001601-5601-0026-00001-99, заключённому между Правительством Москвы и ЗАО «СУ-155» на реализацию инвестиционного проекта комплексной реконструкции квартала 10С района Новые Черемушки. Срок реализации инвестиционного контракта определен до 07.10.2013.

На основании Вашего обращения в Москомстройинвесте 09.09.2013 проведено совещание с участием органов исполнительной власти города Москвы и ЗАО «СУ-155». По результатам совещания приняты решения: ЗАО «СУ-155» в срок до 20 сентября 2013 года представить в Префектуру ЮЗАО города Москвы (копию в Москомстройинвест) план-график строительных работ на объекте с указанием срока получения разрешения на строительство.

Контроль выполнения план-графика строительных работ жилого дома по адресу: Новые Черемушки, квартал 10С, корп. 8, возложен на Префектуру ЮЗАО города Москвы.

Дополнительно Комитет информирует, что Ваши отношения с ЖСК «Новые Черемушки, 8» являются гражданско-правовыми и в случае ненадлежащего исполнения либо неисполнения обязательств по договору одной из сторон, другая сторона имеет право обратиться в суд за защитой нарушенных либо оспариваемых прав или законных интересов.

Заместитель председателя Комитета

А.А. Гончаров